



2022年4月18日

各位

会社名 株式会社青山財産ネットワークス
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純
(コード番号 8929 東証スタンダード)
問合せ先 取締役常務執行役員 企画開発本部長 橋場 真太郎
(TEL 03-6439-5800)

「ADVANTAGE CLUB」募集開始のお知らせ

当社は、2022年4月18日より「ADVANTAGE CLUB」の新規商品として、当社初となる表参道エリアの物件を対象に募集を開始いたしましたことをご案内いたします。

記

1. ADVANTAGE CLUB について

当社は、財産コンサルティング事業の一環として、顧客の資産運用ニーズへの対応を図る目的から、不動産特定共同事業法に基づく、不動産共同所有システム（商品名：ADVANTAGE CLUB）の開発・販売をしております。2022年度は組成目標 300 億円を計画しておりますが、第1四半期で 2 物件、年度目標の 1/3 を超える 111.7 億円を組成しております。本物件の組成により、累計組合数は 60 組合、組成累計額は 1,000 億円を突破する予定です。

昨年度より ADVANTAGE CLUB は 地域金融機関等のお客様にも販売を拡大したことで、多数のお申し込みが繋がっております。提携金融機関は昨年末の 18 先から 25 先まで拡大しており、今後も連携をさらに強化して持続的な成長と企業価値の向上に努めてまいります。

2. 対象物件エリアについて

対象物件のある「表参道エリア」は、世界有数のファッションストリートとして知られ、老舗の店舗も数多く点在し、国内のみならず海外からも多くの観光客が訪れる日本屈指の商業エリアです。銀座と並び、海外ハイブランドの旗艦店が数多く出店しております。また、長年にわたり最先端の若者文化の発信基地として認知されているエリアです。近くには、明治神宮・国立競技場といった東京を代表する名所や、渋谷・六本木といった商業地など有力なエリアに囲まれ、また、現在進行中の神宮前六丁目地区の再開発事業などでも注目を集めております。

3. 物件概要

所 在：東京都港区南青山
種 類：店舗・事務所・共同住宅
交 通：東京メトロ「表参道」駅 徒歩 3分

以上